

# СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МАЛЕТИНСКОЕ»

## Р Е Ш Е Н И Е

«22» ноября 2016г.

№ 11

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МАЛЕТИНСКОЕ»

Руководствуясь статьей 14 федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьями 30-40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», в целях обеспечения градостроительного регулирования на территории сельского поселения «Малетинское» Забайкальского края Совет

РЕШИЛ:

1. Принять генеральный план сельского поселения «Малетинское» приложению №1.
2. Утвердить карту зон с особыми условиями использования территории и карту территориального зонирования муниципального образования «Малетинское», согласно приложению №2.
3. Опубликовать настоящее решение на информационном стенде расположенном по адресу: с. Малета ул. Пионерская 1б.
4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на главу администрации сельского поселения "Малетинское" Давидовского Романа Петровича .

Глава администрации  
Сельского поселения  
«Малетинское»



Р.П.Давидовский

# СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МАЛЕТИНСКОЕ»

## РЕШЕНИЕ

12 октября 2016 года

№ 9

с. Малета

### **О проведении публичных слушаний по вопросу принятия генерального плана сельского поселения «Малетинское», внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Малетинское»**

Руководствуясь статьей 14 федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьями 30-40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», в целях обеспечения градостроительного регулирования на территории сельского поселения «Малетинское» Забайкальского края Совет сельского поселения «Малетинское» решил:

**решил:**

1. Провести публичные слушания в целях обсуждения проекта решения Совета сельского поселения «Малетинское» «О принятии генерального плана сельского поселения «Малетинское», «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Малетинское»
2. Вынести на публичные слушания проект решения Совета сельского поселения «Малетинское» «О принятии генерального плана сельского поселения «Малетинское», «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Малетинское»
3. Назначить публичные слушания на 31 октября 2016 года на 11 часов в здании Администрации сельского поселения «Малетинское».
4. Обнародовать проект решения «О принятии генерального плана сельского поселения «Малетинское», «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Малетинское» на информационном стенде по адресу: с. Малета ул. Пионерская 16.

Глава сельского поселения  
«Малетинское»



Р.П. Давидовский

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по принятию генерального плана сельского поселения  
«Малетинское», внесении изменений в правила землепользования и  
застройки сельского поселения «Малетинское»

с. Малета

31 октября 2016 год

Присутствовало: 28 человек

Присутствовало депутатов Совета : 7 депутатов

Ведет слушание - председатель слушаний - глава сельского  
поселения «Малетинское» - Р.П. Давидовский

Секретарь : М.Н. Бочкарникова

Председатель слушаний - Р.П. Давидовский:

- Предлагается следующая повестка дня:

1. Принятие проекта генерального плана сельского поселения  
«Малетинское».

2. Внесение изменений в правила землепользования и застройки  
сельского поселения «Малетинское»:

- Перевод из земель естественного ландшафта в земли индивидуальной малоэтажной жилой застройки по адресу: Забайкальский край, Петровск – Забайкальский район, с. Малета, ул. им. Романа Елизова.
- Перевод из земель сельскохозяйственного использования с кадастровым номером 75:16:480102:163 в земли производственного назначения по адресу: Забайкальский край, Петровск – Забайкальский район, урочище «Харька».

По повестке дня выступает председатель Совета сельского поселения «Малетинское» - Р.П. Давидовский.

- Руководствуясь статьей 14 федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьями 30-40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», в целях обеспечения градостроительного регулирования на территории сельского поселения «Малетинское» Забайкальского края

1. Принять проект генерального плана сельского поселения  
«Малетинское».

Идет обсуждение.

Председатель слушаний :



- У кого из присутствующих будут вопросы, замечания, предложения?

Замечаний и предложений нет.

Председательствующий: У кого какие будут предложения, прошу задавать вопросы.

- Вопросов нет

Председатель слушаний - вопросы, внесенные в повестку дня рассмотрены. Дополнений предложений и замечаний от граждан не поступало.

Кто за то, чтобы одобрить проект генерального плана сельского поселения «Малетинское».

«ЗА» - 7 -единогласно.

- «Против» - нет

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25 октября 2001 года «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 21 декабря 2004 года «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»,

2. Внести изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения «Малетинское»:

- Перевод из земель естественного ландшафта в земли индивидуальной малоэтажной жилой застройки по адресу: Забайкальский край, Петровск – Забайкальский район, с. Малета, ул. им. Романа Елизова.

Идет обсуждение.

Председатель слушаний :

- У кого из присутствующих будут вопросы, замечания, предложения?

Замечаний и предложений нет.

Председательствующий: У кого какие будут предложения, прошу задавать вопросы.

- Вопросов нет

Председатель слушаний - вопросы, внесенные в повестку дня рассмотрены. Дополнений предложений и замечаний от граждан не поступало.

Кто за то, чтобы одобрить проект генерального плана сельского поселения «Малетинское».

«ЗА» - 7 -единогласно.

- «Против» - нет

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25 октября 2001 года «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 21 декабря 2004 года «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

3. . Внести изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения «Малетинское»:

- Перевод из земель сельскохозяйственного использования с кадастровым номером 75:16:480102:163 в земли производственного назначения по адресу: Забайкальский край, Петровск – Забайкальский район, урочище «Харька».

Идет обсуждение.

Председатель слушаний :

- У кого из присутствующих будут вопросы, замечания, предложения?

Замечаний и предложений нет.

Председательствующий: У кого какие будут предложения, прошу задавать вопросы.

- Вопросов нет

Председатель слушаний - вопросы, внесенные в повестку дня рассмотрены . Дополнений предложений и замечаний от граждан не поступало.

Кто за то, чтобы одобрить проект генерального плана сельского поселения «Малетинское».

«ЗА» - 7 -единогласно.

- «Против» - нет

Рекомендуется рассмотреть итоги публичных слушаний на заседании Совета сельского поселения «Малетинское». Рекомендации слушаний обнародовать в установленном порядке.

Слушание объявляю закрытым.

Председатель слушаний  
Секретарь



Р.П.Давидовский  
М.Н.Бочкарникова

## Рекомендации

публичных слушаний по принятию генерального плана сельского поселения «Малетинское», внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Малетинское»

31 октября 2016 г

с. Малета

1. Рассмотреть итоги публичных слушаний на заседании Совета сельского поселения «Малетинское».
2. Принять проект генерального плана сельского поселения «Малетинское».
3. Внести изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения «Малетинское»:  
Перевод из земель естественного ландшафта в земли индивидуальной малоэтажной жилой застройки по адресу: Забайкальский край, Петровск – Забайкальский район, с. Малета, ул. им. Романа Елизова.
4. Внести изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения «Малетинское»:  
Перевод из земель сельскохозяйственного использования с кадастровым номером 75:16:480102:163 в земли производственного назначения по адресу: Забайкальский край, Петровск – Забайкальский район, урочище «Харька».
5. Настоящие рекомендации публичных слушаний подлежат обнародованию на информационном стенде, расположенном по адресу: с. Малета ул. Пионерская, 16.

Председательствующий:  
Секретарь:



Р.П. Давидовский  
М.Н. Бочкарникова